

Victoria GOREA  
Administrator

## INVITAȚIA DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect privind execuția lucrărilor de restaurare, consolidare și reconstrucție a clădirii din str. Vlaicu Pârcălab nr. 39, mun. Chișinău

prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de preturi

1. Denumirea întreprinderii: Î.S. „Direcția Servicii pentru Corpul Diplomatic”
2. IDNO: 1002600035904
3. Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 42
4. Numărul de telefon/fax: 022-27-30-47
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a întreprinderii: [office.dscd@gmail.com](mailto:office.dscd@gmail.com)  
<http://dscd.md/>
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: [office.dscd@gmail.com](mailto:office.dscd@gmail.com), <http://dscd.md/>
7. Obiectul principal de activitate al întreprinderii: Asistență logistică și mentenanță imobile.
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați care îi pot satisface necesitățile să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri/servicii/lucrări:

Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată
Servicii de elaborare a documentației de proiect privind execuția lucrărilor de restaurare, consolidare și reconstrucție a clădirii din str. Vlaicu Pârcălab nr. 39, mun. Chișinău, cu statut de monument de arhitectură de însemnătate națională, înscris în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, cu nr.374, Vilă urbană mun. Chișinău.	unitate	1	Conform caietului de sarcini	<b>390 000 lei, fără TVA</b>
<b>Valoarea estimativă totală</b>				<b>390 000 lei, fără TVA</b>

9. În cazul în care contractul este împărțit în loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) **pentru un singur lot;**
- 2) alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant **nu este cazul.**
- 3) termenele și condițiile de livrare/prestare/executare solicitate: **180 zile calendaristice**
- 4) termenul de valabilitate a contractului: **până la darea în exploatare a obiectului**

10. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): **Codul urbanismului și construcțiilor al RM, Normative naționale în construcții, etc.**

11. Scurtă descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim al cerințelor impuse:

Nr.	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Oferta de preț	În original, semnată de către persoana responsabilă	Obligatoriu
2.	Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	Eliberat în modul stabilit de lege	Obligatoriu
3.	Certificat de înregistrare a subiectului impunerii la TVA, după caz	Eliberat în modul stabilit de lege	Obligatoriu
4.	Propunerea tehnică	Elaborată cu respectarea cerințelor de calificare prevăzute în caietul de sarcini semnată de către persoana responsabilă	Obligatoriu
5.	Acte ce confirmă că ofertantul nu este insolubil sau activitățile nu sunt suspendate	Declarație pe proprie răspundere semnată de către operatorul economic	Obligatoriu
6.	Dovada asigurării cu personal necesar de specialitate și echipament necesar care să garanteze realizarea contractului de achiziție conform cerințelor de calificare din caietul de sarcini	Certificat semnat de către conducătorul operatorului economic și contabilul-șef	Obligatoriu
7.	Experiență similară în elaborarea documentației de proiect a personalului de specialitate conform caietului de sarcini în domeniul patrimoniului cultural și minim două proiecte similare elaborate de către operatorul economic	Certificate și/sau recomandări ce confirmă experiența operatorului economic în domeniu	Obligatoriu
8.	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.16 alin.(2) lit.a) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală	Semnată de către operatorul economic	Obligatoriu

Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului: **Operatorii economici vor dispune de arhitect atestat în domeniul proiectării intervențiilor asupra monumentelor istorice.**

Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **cel mai bun raport calitate-preț.**

12. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea (%)
1.	Prețul	40
2.	Competența/experiența	30
3.	Termenul de executare (în zile calendaristice)	30

13. Termenul-limită de depunere a ofertelor: până la data de **13 octombrie 2025, ora 16.00.** Ofertele întârziate vor fi respinse.

14. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: **MD-2012, mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 42**

15. Termenul de valabilitate a ofertelor: **60 zile calendaristice de la data limită de depunere**

16. Data și locul deschiderii ofertelor: **15 octombrie 2025, ora 10.00, mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 42**

17. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: **Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor**

18. Limba de redactare ofertele sau cererile de participare: **limba română**

19. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **nu este cazul**

20. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: **7 februarie 2025**

21. Alte informații relevante:

- Ofertele se prezintă în plic sigilat și se depun personal secretarului grupului de lucru, prin poștă sau curier, până la data și ora specificată în invitația de participare
- La prezenta invitație de participare se anexează caietul de sarcini.

Președintele grupului de lucru

Svetlana HAREA