COMUNICAT INFORMATIV

Î.S.„Direcția Servicii pentru Corpul Diplomatic"
anunță pentru data de 14 decembrie 2026, ora 12.00,
la adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr.42, sala de ședințe,
desfășurarea licitației „cu strigare" privind locațiunea bunurilor neutilizate pe un termen de până la 3 ani:

Nr.	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral	Suprafața m.p.	Destinația bunului	Cuantumul inițial al chiriei anuale, inclusiv TVA (lei)	Termen de locațiune
1.	mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr.42	0100420.294.01	66,5	Oficii	152 583	până la 3 ani

Bunul imobil se expune la licitație în conformitate cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 și a Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483/2008.

Spațiul închiriat va fi folosit în scopuri de oficii. Activitatea va fi desfășurată cu respectarea tuturor prevederilor legale în aceste domenii, locatarul neavând dreptul de a schimba destinația spațiului licitat, conferită pe toată durata închirierii.

La licitație pot participa:

Persoane fizice și juridice;

Solicitanții vor prezenta, nu mai târziu de 11 decembrie 2026, ora 17.00, cerere de participare, conform modelului din anexa nr.1 la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009.

La cerere se vor anexa:

- documentele care certifică în modul stabilit, identitatea participantului;
- acte ce confirmă achitarea acontului și a taxei de participare la licitație;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice, conform modelului din anexa nr. 1^1 la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

Acontul constituie suma de 10% din cuantumul inițial al chiriei anuale.

Taxa de participare la licitație se stabilește în mărime de 600 de lei pentru persoane fizice și de 1200 de lei pentru persoane juridice.

Acontul de 10% din cuantumul inițial al chiriei anuale și taxa de participare se vor transfera la contul de decontare:

Beneficiar Î.S.„Direcția Servicii pentru Corpul Diplomatic",
IDNO 1002600035904
SWIFT MOBBMD22
banca beneficiară OTP BANK SA
IBAN MD12MO2224ASV12229297100.

În destinația plății se va înscrie denumirea lotului pentru locațiune „LICITAȚIA nr.1/2026".

Acontul câștigătorului licitației este inclus în suma chiriei pentru spațiile care vor fi date în locațiune.

Câștigător al licitației va fi desemnat participantul care va oferi cel mai ridicat preț al chiriei pentru spațiile ce fac obiectul prezentei licitații „cu strigare".

Participantul căruia i s-a adjudecat dreptul de locațiune, dar a refuzat să semneze procesul-verbal privind rezultatele licitării, este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitații privind dreptul dat. În acest caz, acontul depus nu se restituie.

În conformitate cu pct. 33 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, câștigătorul licitației, în termen de 15 zile achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni.

În caz de neachitare a avansului Î.S.„Direcția Servicii pentru Corpul Diplomatic" este în drept să anuleze rezultatele licitației prin emiterea unui ordin. În asemenea caz, acontul depus nu se restituie.

Pe parcursul a 7 zile după achitarea avansului Î.S.„Direcția Servicii pentru Corpul Diplomatic" va încheia cu câștigătorul licitației contractul de locațiune și va asigura transmiterea bunului în locațiune.

Participanții sunt în drept să participe la licitație personal sau prin reprezentanții lor, mandatați în modul stabilit, să ia act de documentele privind bunurile expuse la licitație, să examineze la fața locului bunul expus la licitație, să retragă cererea de participare la licitație, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației, cu restituirea acontului.

Familiarizarea cu bunurile expuse la licitație poate avea loc de luni până vineri, între orele 09.00 și 16.00. Modalitatea de familiarizare se stabilește de comun acord cu persoana responsabilă din cadrul întreprinderii, la tel.0(22)540688 sau la adresa electronică: office.dscd@gmail.com

Informațiile referitoare la modul de desfășurare a licitației și de familiarizare cu documentele aferente bunului expus la licitație pot fi solicitate de la secretariatul întreprinderii, pe adresa: mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun nr. 42, sau de e-mail: office.dscd@gmail.com de luni până vineri între orele 09.00 și 16.00.

În ziua desfăşurării licitaţiei, până la începerea ei, participanţii sunt obligaţi să se înregistreze la secretarul Comisiei de licitaţie, cu 15 minute înainte de începerea licitației.